

DALMACIJAVINO dd, Split
U STEČAJU
1.St-49/12
Stečajna upraviteljica
Natalija Mladineo, dipl.oec.

Split, 07.10.2024.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
n/p Stečajnog suca
gosp. Velimira Vukovića

PREDMET: Izvješće o tijeku postupka i stanju stečajne mase

Sukladno Izvješću o tijeku postupka i stanju stečajne mase zaključno sa danom 30.06.2024..god u nastavku se prilaže Izvješće o tijeku postupka i stanju stečajne mase za razdoblje od 01.07.do 30.09.2024.god.

TABELA I Ostvareni priliv i odliv na žiro-računu stečajnog dužnika u razdoblju od 01.07.do 30.09.2024.god

Red.br.	OPIS	PRILIV	ODLIV
1.	Stanje na dan 01.07.2024.	0,00	
2.	Uplate za stanove	352,44	
3.	Uplata najma sv.Klement	350,00	
	Ukupan priliv	702,46	
1.	Otpremnine		682,55
2.	Naplata ovrha FINA		19,91
	Ukupan odliv		702,46

Obrazloženje:

Od priliva ostvarenog uplatama za stanove i najamnine za prostor na sv.Klementu ostvareno je ukupno 702,46 eur.

*Iz tog su priliva isplaćene po redoslijedu otpremnine i naknade FINA-i
Stanje žiro-računa na dan 30.09.2024.god iznosilo je 0,00 eur.*

Osim na žiro-računu ostvaren je i blagajnički promet.

TABELA II Promet blagajne u razdoblju od 01.04.-30.06.2024.god

Red.br.	OPIS	PRILIV	ODLIV
1.	Stanje na dan 01.07.2024.	1.270,19	

2.	Povrat pozajmica po Ugovoru o zajmu (bivši djelatnici)	1.406,83	
	Ukupan priliv	2.677,02	
1.	Materijalni troškovi (poštarine, biljezi, papir, javnobilježničke ovjere, mat za čišćenje)		86,90
2.	Kancelarijski materijal, toner		78,30
3.	Vodovod		30,51
4.	HEP		90,56
5.	Item - održavanje programa		500,00
6.	Službeni put u Zagreb, D. Stipović (CERP-ugovori)		89,54
7.	Tehničar informatika doo		56,25
	Ukupan odliv		932,06

Obrazloženje:

Početno stanje blagajne na dan 01.07.2024.god iznosilo je 1.270,19 eur.

Na stavci 2. priliva prikazane su uplate bivših djelatnika po Ugovoru o zajmu. Bivši djelatnici su tijekom stečajnog postupka 2013.god i 2014.god primili pozajmice i sklopili sa stečajnim dužnikom ugovor o zajmu u kojem su se obvezali zajam vratiti u trenutku namirenja svojih tražbina utvrđenih u stečaju u prvom višem isplatnom redu.

Na rashodovnoj strani pod red.br.1.do 5.prikazani su redovni mjesečni troškovi.

Pod red. br. 6.navedeni su troškovi odlazaka D.Stipović u Zagreb, a u svrhu uručenja ugovora o prijenosu tražbina između radnika i CERP-a.

Pod red.br.7.prikazan je trošak servisiranja uređaja i printera od strane Tehničar informatika doo.

Na dan 30.09.2024.god stanje sredstava u blagajni je iznosilo 1.744,96 eur.

Žiro-račun dužnika na dan 30.09.2024.god bio je blokiran sa iznosom od 12.568.788,70 eur.

TABELA III Redoslijed prisilnih naplata na žiro-računu dužnika na dan 30.09.2024.god

Red.br	Vjerovnik	UKUPNO Glavnica, kamate i troškovi
1.	Hrvatske vode	579,72
2.	Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost	1.286.719,20
3.	Ljubičić Vinko	3.362,11
4.	Carinska uprava, Carinarnica Split	2.676.245,50
5.	RH, Državni proračun, PDV	4.152.289,02
6.	RH, Državni proračun, doprinosi i porezi	2.245.811,80
7.	Hrvatski centar za selo	30.389,16
8.	Tvornica šećera Osijek	127.903,49

9.	Sladorana doo, Županja	1.037.741,41
10.	Viro tvornica šećera doo	462.549,16
11.	Kemofarm	7.198,72
12.	Adriakarton doo	26.591,02
13.	Rad	9.275,43
14.	Geodetski zavod dd	26,02
15.	007 Miletić doo	1.665,13
16.	Grad Solin	224,72
17.	Grad Split	11.614,01
18.	Grad Kaštela	45.517,49
19.	Grad Rijeka	127,46
20.	Grad Sinj	272,41
21.	Grad Drniš	24,16
22.	Gradsko stambeno gospodarstvo V.Gorica	73,40
23.	Komunalno Stari Grad	26,02
24.	Trogir holding doo	1.830,90
25.	HRT	7.911,69
26.	Spomenička renta	972,62
27.	Čistoća doo, Split	51,11
28.	Čistoća Drniš	40,88
29.	Nastavni zavod za javno zdravstvo	23.660,33
30.	Vodovod i kanalizacija doo	103.261,34
31.	Luka Split dd	11.743,39
32.	Grafoplex doo	49.988,16
33.	SKD, Zagreb	11.041,82
34.	Text papir	44,60
35.	Odvjetnik Pavlović	2.308,36
36.	Slobodna Dalmacija dd	27,88
37.	Pelješki vrhovi, Janjina	17.024,05
38.	MIX Video studio	5.286,94
39.	HAC	107,82
40.	Matijašević Matija	559,47
41.	Jadransko osiguranje dd	29,73
42.	Metronet	10.395,71
43.	Maja Firšt Bači	26,02
44.	WEB	30,66
45.	Interseroh doo	5.298,66
46.	Boris Carić	2.560,45
47.	Inspektorat rada	39.674,88
48.	Grad Zagreb	4.781,83
49.	Odvjetničko društvo Mišetić	13.144,80

50.	Odvjetnik Varnica	27.213,26
51.	Bruto plaće i otpremnine	87.519,16
52.	Ostali	35.657,77
	UKUPNO	12.568.788,70

Na dan 30.06.2024..god žiro-račun dužnika bio je blokiran u ukupnom iznosu od 12.398.698.09 eur.

Na dan 30.09.2024.god žiro-račun dužnika bio je blokiran u ukupnom iznosu od 12.568.788.70 eur.

U promatranom razdoblju značajno se smanjila visina blokade u odnosu na otpremnine bivših zaposlenika obzirom su iz ostvarenih priliva (povrat pozajmica bivših zaposlenika) i uplate troškova postupka izvršene isplate otpremnina utvrđene u ORP-u.

II Tijek postupka

FINA-e je dana 31.07.2024.god objavila Izvješće o provedenoj prvoj elektroničkoj javnoj dražbi (ID27524) koja se odvijala u razdoblju od 06.05. do 30.07.2024.god u prodaji nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, označenih kao kat.čest.510 zgr. u naravi kuća površine 76 m2, kat.čest.4260 vinograd površine 2730 m2, kat.čest.4262 vinograd površine 129m2 i kat.čest.4276 pašnjak površine 1114m2 sve u ZU1562 k.o.Hvar.

Sukladno objavljenim podacima najvišu valjanu ponudu dala je Barbara Kovačić Domančić u iznosu od 247.853,25 eur.

Rješenjem o dosudi od dana 12.08.2024.god nekretnine su dosuđene kupcu Barbari Kovačić Domančić, a sukladno zaključku suda od dana 26.08.2024.god o predaji u posjed, izvršena je zapisnički primopredaja nekretnina koje su predane kupcu.

Dana 02.09.2024.god stečajna upraviteljica izradila je prijedlog razdiobe troškova unovčenja te predložila razdiobu kupovnine razlučnim vjerovnicima.

Sukladno rješidbi VTS-a RH posl.br.PŽ-3399/2024, stečajna upraviteljica dodatno se dana 23.09.2024.god očitovala u odnosu na prijedlog razdiobe.

Ročište za razdiobu kupovnine održano je dana 25.09.2024.god.

Istog je dana naslovni sud donio rješenje o namirenju.

Na rješenje o namirenju razlučni vjerovnici Adriacink dd i Vinko Samardžić uložili su žalbu.

Dana 07.10.2024.god zaprimljena je presuda i rješenje Upravnog suda u Splitu posl.br.Us I-726/2023-5, kojim je poništeno rješenje Ministarstva financija, samostalnog sektora za drugostupanjski upravni postupak (dostavlja se u prilogu). Naime, navedenim je rješenjem Ministarstva financija odbijena žalba tužitelja Dalmacijvino d.d. u stečaju za utvrđenjem nastupanja zastare u pravu na naplatu poreznog duga.

Upravni sud je predmet vratio tuženiku na ponovni postupak.

III Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Očekuje se nastavak pokrenutih ispravnih postupaka za zemljišne čestice u Drnišu.

Očekuje se odluka VTS-a RH o žalbama razlučnih vjerovnika na rješenje o namirenju koje je 25.09.2024.god donio naslovni sud.

PRILOG:
Kao u tekstu

Stečajna upraviteljica:
Natalija Mladineo, dipl.oec.